Gemeente Franekeradeel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Franekeradeel.

Nr. 136176

5 oktober

2016

Ontwerpbestemmingsplan "Franeker – A. van Voorthuijsenweg 34-36", gemeente Franekeradeel

Burgemeester en wethouders van Franekeradeel brengen het bestemmingsplan "Franeker – A. van Voorthuijsenweg 34-36" als ontwerp in procedure.

Aan de A. van Voorthuijsenweg 34-36 in Franeker (in het Schalsumerplan), staat een verzamelgebouw voor winkels. Het pand staat al geruime tijd leeg. Bedoeling is om de locatie te herontwikkelen naar drie twee-onder-één-kap woningen. Op deze wijze vindt een opwaardering van de locatie plaats met een passende nieuwe invulling. Omdat woningbouw niet mogelijk is op basis van het geldende bestemmingsplan "Franeker – Oost en Schalsumerplan", zal ter plaatse een nieuw bestemmingsplan vastgesteld moeten worden.

De locatie aan de Van Voorthuijsweg 34-36 wordt aan de westzijde begrensd door de C.F. Engelhardstraat. Direct aan de oostzijde liggen de woningen A. van Voorthuijsenweg 36A tot en met F. Aan de zuidzijde wordt het plangebied begrensd door het buurthuis van buurtvereniging Arkens aan de C.F. Engelhardstraat 28.

Het zogenoemde planidentificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0070.BPFRA-VVOORTHWG2016-ONT1

Heeft u vragen?

Voor informatie over het ontwerpbestemmingsplan of de procedure kunt u bellen met de afdeling Ruimte (14 0517). Dit kan op werkdagen tussen 8:00 en 16:30 uur.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

Dat kan bij het loket van de afdeling Ruimte (gemeentehuis) aan de Harlingerweg 18 in Franeker. U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken op werkdagen tussen 8:30 en 12:00 uur (op woensdag tot 16:30 uur). Vanaf 6 oktober 2016 tot en met 16 november 2016 ligt het bestemmingsplan voor u klaar.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook digitaal bekijken, via www.ruimtelijkeplannen.nl en via www.franekeradeel.nl (tabblad Wonen en werken en vervolgens via sub tabbladen Bouwen en wonen, Bestemmingsplannen, Ontwerp).

Bent u het niet eens met het ontwerpbestemmingsplan?

Dan kunt u uw mening geven. Wij noemen dat een zienswijze. U leest hierna hoe een zienswijze kunt geven.

Doet u dat uiterlijk 16 november 2016. U kunt op twee manieren reageren:

1. in een brief;
2. in een gesprek.

U stuurt uw brief naar burgemeester en wethouders, Postbus 58, 8800 AB FRANEKER. U heeft liever een gesprek? Dan kunt u bellen met de ambtenaar die het bestemmingsplan behandelt (14-0517, op werkdagen tussen 8:00 en 16:30 uur). Met hem of haar kunt u een afspraak hiervoor maken.

Na beoordeling van eventuele zienswijzen zal de gemeenteraad een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Mocht het bestemmingsplan worden vastgesteld, dan is het mogelijk om beroep in te stellen bij de Raad van State. Met een publicatie in de Franeker Courant en in het digitale gemeenteblad en in de Staatscourant (via www.overheid.nl) brengen wij u tegen die tijd op de hoogte. U kunt alleen beroep instellen tegen de mogelijke vaststelling van het bestemmingsplan, als u een zienswijze heeft gegeven over het ontwerpbestemmingsplan.